



COMUNE DI ROTTOFRENO
 Responsabile del Settore Lavori Pubblici e Patrimonio
 geom. Luigi Bertoncini



VERBALE DI SORTEGGIO PUBBLICO

PROCEDURA NEGOZIATA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI ADEGUAMENTO DELL’EX SCUOLA PRIMARIA “F. FORNARI” DI SAN NICOLÒ A TREBBIA AD UFFICI COMUNALI E SCUOLA MATERNA - CUP : E15I16000020004 – IMPORTO BASE DI GARA € 247.986,63 – RICONDUCIBILE ALLA CATEGORIA OG 1 CLASSIFICA I DEL DECRETO DEL PRESIDENTE DELLA REPUBBLICA 05/10/2010 N. 207, DA AFFIDARE AI SENSI DEGLI ARTT. 36, COMMA 2, LETTERA C) E 63, DEL DECRETO LEGISLATIVO 18/04/2016 N. 50 COORDINATO CON IL D.LGS. 56/2017 (CORRETTIVO APPALTI).

L’anno duemiladiciotto il giorno sedici del mese di maggio alle ore 8:30, in San Nicolò di Rottofreno (PC) presso l’Ufficio del Responsabile del Settore Lavori Pubblici e Patrimonio del Comune di Rottofreno, Via XXV Aprile 49, I Piano, il sottoscritto Geom. Luigi BERTONCINI, RUP dell’intervento di cui trattasi, assistito dalla presenza continua dei sigg. Dott. Arch. Andrea PALTRINIERI e Dott. in Arch. Junior Enrico PIETRUCCHI istruttori direttivi del Settore Lavori Pubblici e Patrimonio comunale, rappresenta quanto segue:

PREMESSO CHE

- con Decreto del Sindaco n. 5 del 28/12/2017, veniva assegnata al geom. Luigi Bertoncini la responsabilità del Settore Lavori Pubblici e Patrimonio per il periodo dal 01/01/2018 al 31/12/2018;
- tra le attività assegnate al succitato Settore figura quella relativa all’espletamento delle procedure amministrative connesse agli appalti pubblici di lavori, servizi e forniture;
- con determinazione n. 772 del 31/12/2015 venivano affidati gli incarichi esterni afferenti alla progettazione dei lavori di adeguamento ex scuola primaria di San Nicolò ad uffici comunali e scuola materna;
- con verbale di deliberazione della Giunta Comunale n. 57 del 05/04/2016 è stato approvato un adeguamento al Programma Triennale delle Opere Pubbliche del triennio 2016-2018 prevedendovi l’inserimento, nell’elenco annuale dell’anno 2016, dell’intervento di “Adeguamento ex scuola primaria di San Nicolò a scuola materna” per l’importo di € 300.000,00;
- con verbale di deliberazione del Consiglio Comunale n. 13 del 12/05/2016 il Programma Triennale delle Opere Pubbliche del triennio 2016-2018, così emendato, è stato approvato;
- con le delibere di approvazione Programma Triennale delle Opere Pubbliche del triennio 2016-2018 è stato nominato come Responsabile del Procedimento dei lavori oggetto del presente atto il geom. Luigi Bertoncini;
- con verbale di deliberazione della Giunta Comunale n. 105 del 01/06/2016 è stato approvato in linea tecnica il progetto di fattibilità tecnica ed economica afferente ai lavori di adeguamento della ex scuola primaria di San Nicolò a scuola materna – CUP : E15I16000020004 - nell’importo complessivo di € 300.000,00;
- tale progetto è risultato assegnatario di quota, in cofinanziamento nella graduatoria nazionale per i “mutui BEI – anno 2017”, ancora in attesa di assegnazione definitiva;



- stante il protrarsi dei tempi di assegnazione di tale contributo regionale non più compatibili con le esigenze di attivazione del servizio, l'amministrazione comunale ha inteso finanziare nel c.a. l'intervento progettato con risorse proprie derivate da avanzo di amministrazione;
- con verbale di deliberazione del Consiglio Comunale n. 27 del 27/04/2018 è stata approvata la modifica al piano triennale dei lavori pubblici che comporta la sola variazione al quadro delle risorse disponibili con previsione di utilizzo di avanzo di amministrazione per il finanziamento dei lavori di adeguamento ex scuola elementare di S. Nicolò a scuola materna, anziché oneri di urbanizzazione e contributo regionale;
- a seguito dell'avvenuta ultimazione dell'iter di approvazione del sopraccitato atto, lo schema di Programma di cui trattasi così modificato è stato pubblicato sul sito regionale dedicato agli appalti pubblici (Sitar Emilia-Romagna) come previsto dai disposti legislativi vigenti;
- i tecnici esterni incaricati, sulla scorta del progetto di fattibilità tecnica ed economica, hanno depositato il progetto definitivo/esecutivo dei lavori in oggetto, prevedendo l'adeguamento del plesso esistente a scuola materna secondo le esigenze manifestate dall'Amministrazione Comunale e le nuove disposizioni normative, per un importo complessivo di € 300.000,00 inclusa IVA di legge;
- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 85 del 07/05/2018 si approvava il progetto definitivo/esecutivo afferente ai lavori di adeguamento della ex scuola primaria di San Nicolò a scuola materna. CUP: E15I16000020004, nell'importo complessivo di € 300.000,00 inclusa IVA di legge; e, per le motivazioni ivi contenute, attese le esigenze di celerità, semplificazione ed accelerazione delle procedure di affidamento dei lavori in argomento, si stabiliva di affidare l'esecuzione dei lavori mediante procedura negoziata ai sensi degli artt. 36, comma 2, lettera c) e 63, del D.lgs. 18/04/2016 n. 50 coordinato con il D.lgs. 56/2017 (correttivo appalti), con invito rivolto a quindici operatori economici individuati dal responsabile del procedimento tra quelli inseriti nell'apposito elenco comunale, nel rispetto dei principi generali del diritto amministrativo e del Codice dei Contratti Pubblici di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, trasparenza e tutela della libera concorrenza;
- con avviso Prot. n. 6196/2018 del 08/05/2018 pubblicato all'Albo Pretorio online e nella Sezione di Amministrazione Trasparente sul sito internet istituzionale del Comune di Rottofreno, per il periodo dal 09/05/2018 al 16/05/2018, si informava che sarebbe stato effettuato sorteggio pubblico per selezionare gli operatori economici da invitare alla sopraccitata procedura negoziata;

TUTTO CIÒ PREMESSO

nel prendere atto che alla seduta pubblica non risulta presente alcun rappresentante delle Ditte presenti nell'elenco comunale, il RUP ritiene opportuno cominciare le operazioni di sorteggio alla presenza dei due assistenti, procedendo col riporre all'interno di un contenitore n. 97 tagliandi anonimi, identici per forma e dimensioni, con riportato al loro interno il numero progressivo assegnato e il nominativo della ditta ad esso corrispondente.

In sequenza sono risultati estratti i tagliandi contrassegnati dai nn. 7, 10, 11, 12, 18, 21, 32, 36, 44, 52, 53, 55, 75, 82 e 93 a cui corrispondono i sottoelencati operatori economici:

NUMERO ESTRATTO	NOMINATIVO
7	C.E.I.S. Costruzioni Edili Idrauliche e Stradali s.r.l. – Piazza Zaninelli, 6 – 26900 Lodi – PEC: ceissrl@pec.libero.it
10	CASOTTI ANTONIO s.r.l. – Via Belizzi, 5 – 29122 Piacenza – PEC: casottiantonio@pec.it
11	CDF COSTRUZIONI s.r.l. – Via Mattei, 10 – Località Gariga – 29027 Podenzano (Prov. PC) – PEC: cdfcostruzioni@legalmail.it
12	IMPRESA CELLA GAETANO s.r.l. – Via Campagna, 60 – 29121 Piacenza –



	PEC: impresacella@piacenzapec.it
18	COS.MA s.r.l. – Via Piacenza, 53 – Zona Industriale - 29010 Calendasco (Prov. PC) – PEC: cert@pec.cosmasrl.eu
21	CROCI COSTRUZIONI s.r.l. – Via Federico Coppalati, 8 – 29122 Piacenza – PEC: 01079560338.piacenza@pec.ance.it
32	EDILIZIA 92 s.r.l. – Via Campania, SNC – Località Cattagnina – 29010 Rottofreno (Prov. PC) – PEC: edilizia92srl@ticertifica.it
36	EDILSTRADE BUILDING S.p.a. – Via Cristoforo Colombo, 22 – 29122 Piacenza – PEC: edilstrade-building@pecmail.net
44	GIORDANINO S.p.A. – Via Trebbia, 23 – 29029 Rivergaro (Prov. PC) – PEC: info@pec.giordanino.com
52	IMPREDIMA s.r.l. – Via Portapuglia, 11 – 29122 Piacenza – PEC: impredima@pec-impreses.com
53	IMPRESA COGNI S.p.A. – Galleria San Francesco, 2 – 29121 Piacenza (Prov. PC) – PEC: impresacogni@legalmail.it
55	IMPRESA FRATELLI BERGONZI ROMEO, CELESTE, GIULIO s.n.c. – Via Ponte Recesio, 16 – 29021 Bettola (Prov. PC) – PEC: impresafratellibergonzi@pecimpreses.it
75	MOLINELLI s.r.l. – Via Artigianato, 4 – 29028 Ponte dell'Olio (Prov. PC) – PEC: info@pec.molinelli-srl.it
82	PIZZASEGOLA DIOSCORIDE s.r.l. – Via Martiri della Libertà, 14 – 29029 Rivergaro (Prov. PC) – PEC: 00902000330.piacenza@pec.ance.it
93	VETRUCCI s.r.l. – Via Stradella, 10 – Zona Industriale - 29018 Lugagnano Val d'Arda (Prov. PC) – PEC: vetrucci@pec.vetrucisrl.it

Gli operatori economici sorteggiati saranno invitati a presentare le offerte oggetto della comparazione mediante lettera d'invito.

Si da atto che ai sensi dell'art. 53, comma 2, lettera b) del D.lgs. 50/2016 coordinato con il d.lgs. 56/2017 (correttivo appalti), il diritto di accesso ai nominativi delle dieci imprese estratte nel sorteggio a cui diramare l'invito di gara, è differito fino alla scadenza del termine di presentazione delle offerte medesime.

Il Responsabile del Procedimento alle ore 9:30 a seguito dell'avvenuta formazione dell'elenco delle imprese da invitare alla procedura negoziata in oggetto chiude la riunione depositando tutti gli atti della procedura, unitamente al presente verbale, presso il Settore Lavori Pubblici e Patrimonio comunale per gli adempimenti gestionali conseguenti.

Letto, approvato e sottoscritto

Il RUP Geom. Luigi BERTONCINI

Il Testimone Dott. Arch. Andrea PALTRINIERI

Il Testimone Dott. in Arch. Junior Enrico PIETRUCCHI



Luigi Bertoncini

Andrea Paltrinieri

Junior Enrico Pietrucci

